

Zamawiający:

Jarosław, dnia 28.11.2025 r.

Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób  
z Niepełnosprawnością Intelktualną  
Koło w Jarosławiu  
ul. Wilsona 6a, 37-500 Jarosław  
Tel: 16 6215378 fax: 16 6210243  
e-mail: biuro@psoni-jaroslaw.org.pl

## **WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Budowa budynku zamieszkania zbiorowego pn. Wspomagane Społeczności Mieszkaniowe w Jarosławiu wraz z towarzyszącą infrastrukturą oraz zagospodarowaniem terenu, nr referencyjny: PSONI/ZP/2130-13/2674/25, nr ogłoszenia BZP: 2025/BZP 00557735/01

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024, poz. 1320 ze zm.) – dalej ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z pytaniami i wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi i wyjaśnień:

### **Pytanie nr 1:**

Prosimy o zmianę terminu składania ofert na 18.12.2025. Pozwoli to na szczegółową analizę dokumentacji i przygotowanie konkurencyjnej oferty z uwagi na rozliczenie kosztorysowe.

### **Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 17 grudnia 2025 r.

### **Pytanie nr 2:**

Prosimy o informację czy Zamawiający przewiduje możliwość skrócenia terminu wykonania poszczególnych etapów robót ujętych w projektowanych postanowieniach umowy?

### **Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Terminy wykonania poszczególnych etapów wskazane w dokumentach zamówienia są terminami końcowymi, do których Zamawiający wymaga zakończenia robót przewidzianych do wykonania w poszczególnych etapach. Istnieje możliwość wcześniejszego ukończenia robót w każdym z etapów.

### **Pytanie nr 3:**

Przekazana przez Państwa dokumentacja projektowa jest bardzo obszerna i dość skomplikowana. Analiza projektu umożliwiające zadawanie pytań, zebrane ofert od producentów sprzętu i materiałów itd. przy tak obszernej materiale wymaga dłuższego okresu. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do minimum 21 grudnia 2025.

### **Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 17 grudnia 2025 r.

Treść odpowiedzi stanowi integralną część SWZ i jest wiążąca dla wszystkich uczestników postępowania.

Równocześnie Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **17.12.2025 r. do godz. 09:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.12.2025 r., o godzinie 10:00.**

Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia **14.01.2026 r.**

Zamawiający przypomina, że złożona oferta musi być zabezpieczona wadium nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.

Zmiany prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.